

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

- Fauna Amenazada: *Lontra provocax* (huillín). En Peligro



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras
- VI. Drenaje del humedal

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Control y vigilancia predial
- IV. Mantención de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Alto Valor de Conservación
- VI. Generar infraestructura y señalética para educación ambiental

Monitoreo y Recomendaciones

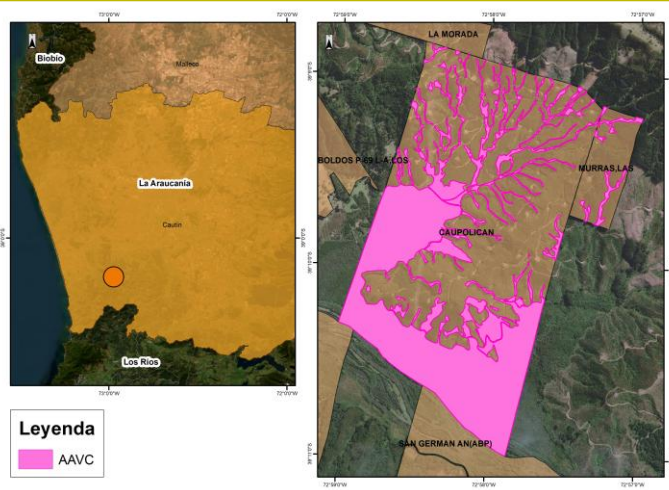
- El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura boscosa permanente e inalterada, con una buena regeneración bajo dosel. Este bosque pantanoso forma parte crucial para el paso y permanencia de huillines en el área.
- Este 2025-2026 se reanuda el fotomonitoreo de huillín, para obtener datos que nos permitan generar un plan de gestión para las áreas con presencia y ausencia de huillín. No hemos asociado a dos investigadores mastozoólogos reconocidos por su trabajo en mamíferos acuáticos.



Última Actualización: abril 2026

Ubicación y Superficie

Comuna de Toltén / Región de La Araucanía / Superficie 239,5 ha
Predios: Caupolicán, Las Murras



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Huillín
- Actualización monitorero por cámara trampa, asesorados por Dres. W. Sielfld y J Guzman.
- Coordinación: Mesa redonda "Huillín". Congreso Zoología Chilena 2024

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente, Sbad Temuco
- CONAF
- SAG
- Ilustre Municipalidad de Toltén / Ilustre Municipalidad de Pitrufquen
- Plan RECOGE Huillín

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Vanessa Morales

Número de contacto: **800-370222**

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Bosque Valdiviano de Entre Ríos

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1
Fauna Amenazada:

Rhinoderma darwini (ranita de Darwin).
Vulnerable.



AVC2

• Núcleo boscoso:
Bosque caducifolio siempreverde de *Nothofagus obliqua* y *Laurelia sempervirens*.

Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de Flora y Fauna exótica invasora

Actividades de manejo

- I. Priorización de AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Creación de Sendero Educativo (Bosque Abierto)
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Instalación de señalética informativa del AAVC
- VI. Monitoreo permanente de los AVCs
- VII. Mantenimiento de caminos

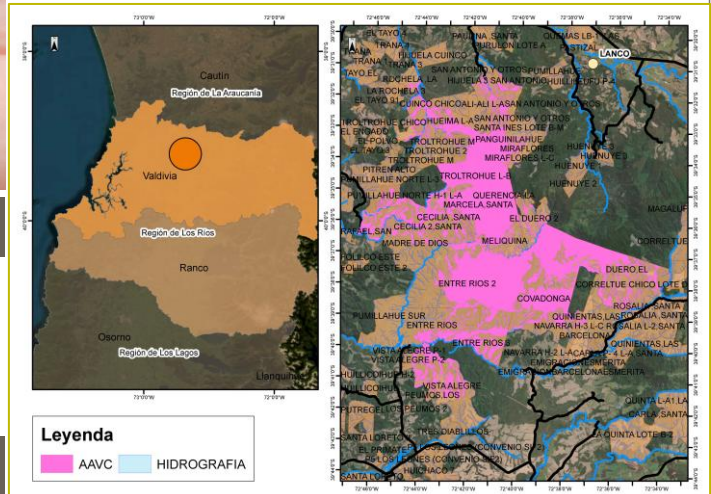
Monitoreo y Recomendaciones

- I. El monitoreo de delta NBR entre los años 2024 y 2025 no muestra cambios en la estabilidad en el desarrollo vegetal comparado con el periodo anterior.
- II. Durante el 2021 se realizaron 18 parcelas de monitoreo registrándose un total de 11.557 individuos, de los que se identificaron 27 especies.
- III. Las especies más representativas en el AAVC de tipo arbóreas son: olivillo (*Aextoxicon punctatum*), Avellano (*Gevuina avellana*) y avellanillo (*Lomatia dentata*). En cuanto a la dominancia en altura, las especies con mayor altura corresponden principalmente a olivillo y roble (*Nothofagus obliqua*), los que presentan una altura > 20 metros.
- IV. Este 2025.2026 se comenzó la búsqueda intensiva de rana de Darwin y posterior monitoreo según la estrategia binacional de *Rhinoderma*. Esto con apoyo de investigadores de la UdeC y RECh (Red Chilena de Herpetología)

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años.

Ubicación y Superficie

Comuna de Loncoche y Máfil / Región de Los Ríos / Superficie 7.218,8 ha



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Ornitológica y de Especies Exóticas
- Estrategia binacional *Rhinoderma*
- Plan RECOGE *Rhinoderma*

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF, SAG, Sbad
- Plan RECOGE genero *Rhinoderma*
- Ilustre Municipalidad de Loncoche e Ilustre Municipalidad de Máfil
- Junta de Vecinos de Huichaco
- Proyecto GEF SIRAP

Responsable del AAVC

Jefe de Paisaje: Christian Ramos/Vanessa Morales

Última Actualización: abril 2026

Número de contacto: 800-370222

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

- Flora en Peligro:
 - Fitzroya cupressoides* (alerce). **En Peligro**
 - Pilgerodendron uviferum* (ciprés de las guaitecas). **Vulnerable**
- Fauna Amenazada:
 - Rhinoderma darwini* (rana de Darwin). **Vulnerable**

AVC2

- Núcleo boscoso:
 - Bosque laurifolio templado costero de *Weinmannia trichosperma* y *Laureliopsis philippiana*. Bosque resinoso templado costero de *Fitzroya cupressoides*.
 - Bosque laurifolio templado interior de *Nothofagus dombeyi* y *Ecryphia cordifolia*.



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies de fauna exóticas invasoras

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Mantenición de sendero
- III. Recolección de semillas
- IV. Mantenición de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Altos Valores de Conservación
- VI. Instalación de señalética del AAVC
- VII. Instalación de cercado perimetral en hábitat de rana de Darwin

Monitoreo y Recomendaciones

- I. El monitoreo de delta NBR (monitoreo satelital) entre los años 2024 y 2025 muestra que el área son cambios es de 1875 ha, y el cambio positivo fue de 40,0 ha. en el desarrollo vegetacional comparado con el periodo anterior.
- II. Las especies más representativas son: *Amomyrtus luma*, *Amomyrtus meli* y *Dasyphyllum diacanthoides*. En cuanto a la dominancia en altura, las dominantes son *Nothofagus alpina*, *Nothofagus dombeyi* y *Weinmannia trichosperma*, los que presentan una altura > 20 metros.
- III. Se continuará con el monitoreo de rana de Darwin que se desarrolla desde 2013 y cerco de exclusión para Jabalí, según lo comprometido en plan RECOGE de *Rhinoderma*. Esto con apoyo de investigadores de la UdeC y RECh (Red Chilena de Herpetología).

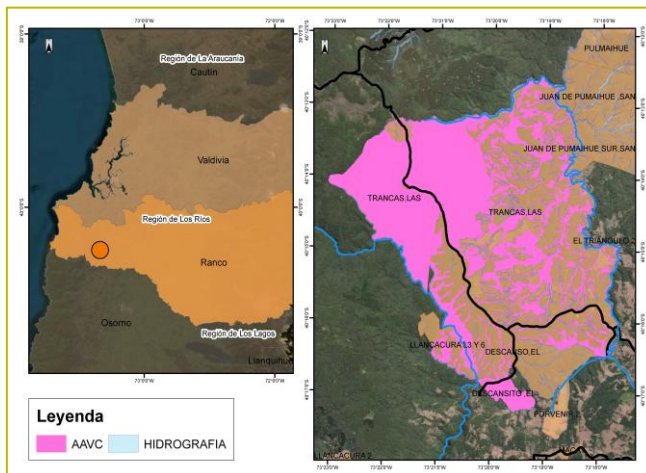
Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años, fomentando la recolección de semillas y la regeneración de alerce.



Ubicación y Superficie

Comuna de La Unión / Región de Los Ríos / Superficie 1917,3 ha

Predios: Las Trancas, El Descanso, El Descansito, Llancacura L-3 y 6



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe censal de Alerce (primera etapa)
- Estrategia binacional *Rhinoderma* 2018-2028

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente, Sbad
- CONAF y SAG
- Ilustre Municipalidad de La Unión
- Universidad de Concepción
- Junta de Vecinos Las Trancas
- Junta de Vecinos Lof Trumao
- Estrategia binacional *Rhinoderma*
- Plan RECOGE genero *Rhinoderma*
- Centro de reproducción de anfibios UdeC.
- RECh (Red Chilena de Herpetología)



Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Pablo Marchant

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

- Flora Amenazada: **Valdivia gayana** (planta del león) **Vulnerable**.



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Extracción ilegal de individuos

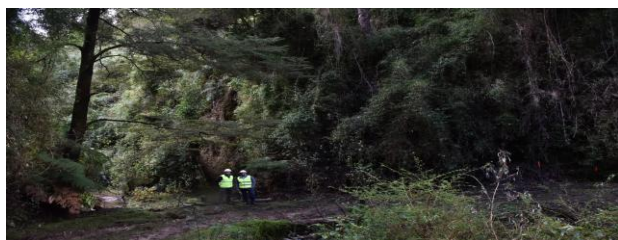
Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Control y vigilancia predial
- IV. Mantención de cercos y portones
- V. Instalación de letrero informativo del AAVC

Monitoreo

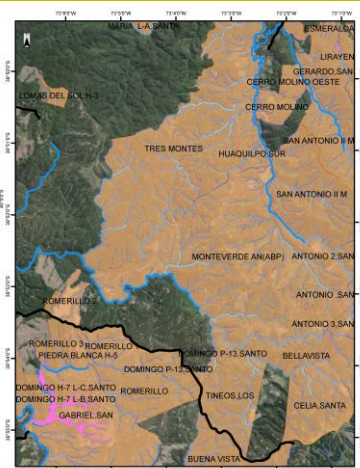
- I. El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura poblacional estable y en crecimiento paulatino. Su condición fitosanitaria, así como la regeneración natural de esta especie dependen exclusivamente de la condición microclimática existente en los paredones donde se desarrolla.
- II. Durante el 2024 se censaron una población total de 132 individuos en 2 predios, todos los ejemplares presentan un buen estado fitosanitario.

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años, fomentando un enfoque de paisaje. Además de actualizar los monitoreos,



Ubicación y Superficie

Comuna de Valdivia / Región de Los Ríos / Superficie 47,9 ha
Predios: San Gabriel, San Gerardo, Santo Domingo H-7 L-B



Legenda

AAVC (pink square) HIDROGRAFIA (blue square)



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Resultado Censal de *Valdivia gayana*
- Informe de resultados del proyecto "Caracterización de la diversidad morfológica-anatómica, citológica y genética de la especie endémica *Valdivia gayana* J. Remy (*Escalloniaceae*), en poblaciones que se encuentran en las Áreas de Alto Valor de Conservación (AAVC) de Forestal Arauco"

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente, Sbd
- CONAF
- Universidad Austral de Chile
- Junta de Vecinos Santo Domingo
- Universidad de Concepción

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Javier Silva

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC2

- Núcleo boscoso: Bosque caducifolio siempreverde de *Nothofagus obliqua* y *Laurelia sempervirens*.



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Mantenimiento de senderos
- IV. Construcción y mantenimiento de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Altos Valores de Conservación
- VI. Instalación de letrero informativo del AAVC
- VII. Mantenimiento de caminos

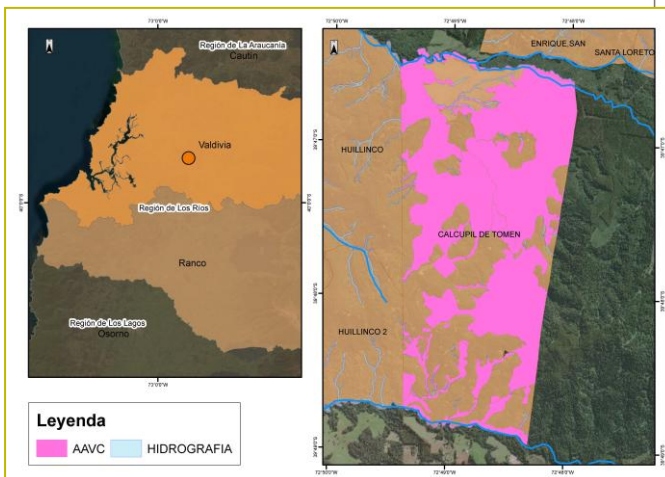
Monitoreo y Recomendaciones

- I. El monitoreo de delta NBR (monitoreo satelital) entre los años 2024 y 2025 muestra que el área presenta más de un 95% de estabilidad en el desarrollo vegetacional comparado con el periodo anterior.
- II. El programa de vigilancia predial muestra una disminución en la presencia de ganado al interior del predio y no evidencian presencia relevante de especies de Flora exóticas invasoras al interior de bosque nativo y zonas de protección.
- III. En una descripción de la vegetación presente en el AAVC, las especies más representativas en el AAVC de tipo arbóreas son: *Aextoxicon punctatum*, *Gevuina avellana* y *Drimys winteri*. En cuanto a la dominancia en altura, las especies con mayor altura corresponden principalmente a *Laurelia sempervirens* y *Nothofagus dombeyi*, los que presentan una altura > 20 metros.

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años. Además, se recomienda chequear la fuente del 3% de degradación.

Ubicación y Superficie

Comuna de Los Lagos / Región de Los Ríos / Superficie 485,5 ha
Predios: Calcupil de Tomén



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Análisis Multitemporal NDVI 2023/2024

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF, SAG, Sbad
- Ilustre Municipalidad de Los Lagos e Ilustre Municipalidad de Máfil
- Consejo de Desarrollo del Paisaje de Conservación del Valle del Río San Pedro / Proyecto GEF SIRAP

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Christian Ramos

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

- Flora Amenazada: *Araucaria araucana* (araucaria). En Peligro



Amenazas a los AVC

- Incendios forestales
- Operaciones forestales
- Extracción ilegal de madera
- Ingreso de ganado de terceros
- Presencia de especies exóticas invasoras

Actividades de manejo

- Dada la compleja situación comunitaria/territorial del sector donde está inserta esta AAVC, se ha decidido frenar las acciones en terreno de manera de no complejizar ni tensionar las relaciones con las comunidades.
- Monitoreo satelital del estado general del AAVC

Monitoreo

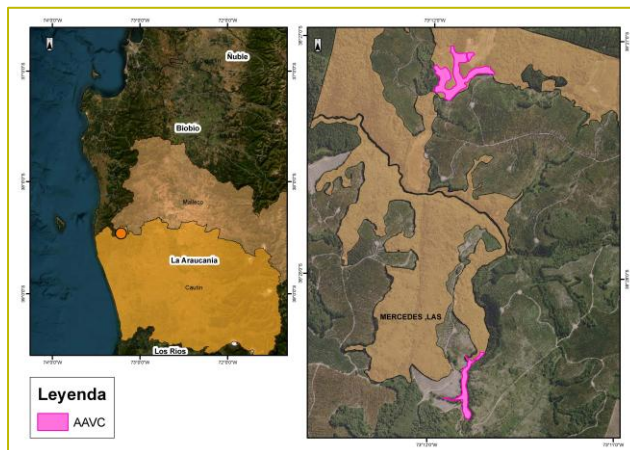
- Las especies más representativas en el AAVC de tipo arbóreas son: *Drimys winteri* (canelo), *Nothofagus dombeyi* (coigüe) y *Nothofagus obliqua* (roble). En cuanto a la dominancia en altura, las especies con mayor altura corresponden principalmente a *Araucaria araucana* (araucaria), *Nothofagus alpina* (raulí) y *Nothofagus dombeyi* (coigüe), los que presentan una altura > 20 metros
- En el análisis de los resultados, se logra demostrar que, los valores de las lecturas según la clasificación del NDVI aumentan, lo que posiblemente refleje el buen estado del núcleo boscoso y que este ha mejorado con respecto a la lectura del año 2025.

Se recomienda seguir e intensificar el monitoreo remoto según las condiciones de la zona y retomar monitoreo en terreno cuando las condiciones lo permitan



Ubicación y Superficie

Comuna de Carahue / Región de La Araucanía / Superficie 8,1 ha
Predio: Las Mercedes



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación de Anfibios
- Informe censal de Araucaria (primera etapa)
- Análisis Multitemporal NDVI 2024/2025

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF
- SAG
- Bienes Nacionales
- Ilustre Municipalidad de Carahue
- Escuela Villa Las Araucarias
- Junta de Vecinos Villa Las Araucarias

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Vanessa Morales

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Bosque Valdiviano de El Carmen

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

Flora Amenazada:

Valdivia gayana (planta del león).

Vulnerable

Fauna Amenazada:

Rhinoderma darwini (rana de Darwin).

Vulnerable.



AVC2

Núcleo boscoso:

Bosque caducifolio siempreverde de *Nothofagus obliqua* y *Laurelia sempervirens*.

Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Instalación de letrero informativo del AAVC
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Creación y mantenimiento de nuevos senderos
- VI. Recolección de semillas
- VII. Mantenimiento de caminos

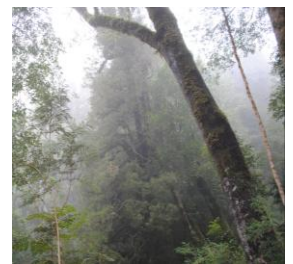
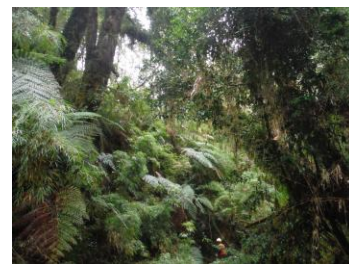
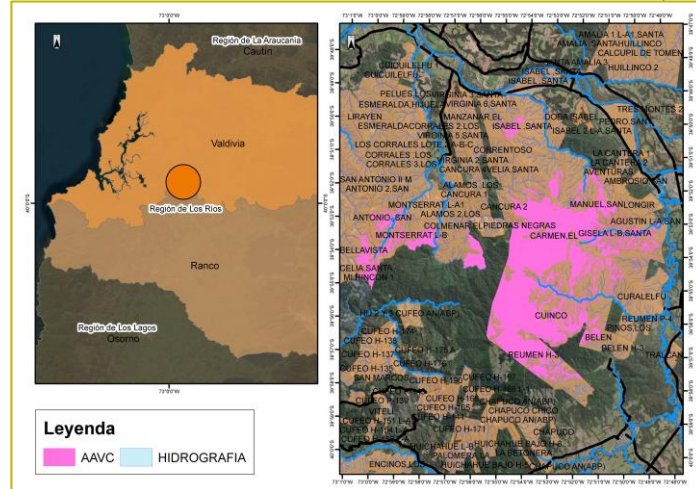
Monitoreo

- I. Las especies más representativas en el AAVC de tipo arbóreas son: *Aextoxicon punctatum* (olivillo), *Amomyrtus luma* (luma) y *Gevuina avellana* (avellano). En cuanto a la dominancia en altura, las especies con mayor altura corresponden principalmente a *Aextoxicon punctatum* (olivillo), *Gevuina avellana* (avellano) y *Saxe-gothaea conspicua* (mañío de hoja corta), los que presentan una altura > 20 metros.
- II. El monitoreo de delta NBR (monitoreo satelital) entre los años 2023 y 2024 muestra que el área presenta 4591 ha sin cambios, 642 con cambio positivo y 17,2 con cambio negativo en el desarrollo vegetacional comparado con el periodo anterior.
- III. Este 2025-2026 se comenzó una búsqueda intensiva de rana de Darwin y posterior monitoreo según el plan RECOGE de *Rhinoderma*. Esto con apoyo de investigadores de la UdeC y RECh (red Chilena de Herpetología).

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años. Además, se recomienda chequear la fuente del 3,6% de degradación.

Ubicación y Superficie

Comuna de Los Lagos / Región de Los Ríos / Superficie 4620,4 ha



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Ornitológica y de Especies Exóticas
- Informe Censal de *Valdivia gayana* (primera etapa)
- Análisis Multitemporal NDVI 2014/2024

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF, SAG y Sbad
- Ilustre Municipalidad de Los Lagos e Ilustre Municipalidad de Valdivia
- Dirección General de Aguas
- Proyecto GEF SIRAP
- Escuela Rural Antilhue
- Estrategia binacional *Rhinoderma* 2018-2028
- Plan RECOGE genero *Rhinoderma*

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Javier Silva

Última Actualización: abril 2026

Número de contacto: 800-370222

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Bosque Valdiviano de Estancilla-Calfuco

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

Fauna Amenazada:

Rhinoderma darwini (rana de Darwin). Vulnerable.

AVC2

• Núcleo boscoso:

Bosque Laurifolio Templado Costero de *Weinmannia trichosperma* y *Laureliopsis philippiana*.



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras



Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Instalación de letrero informativo del AAVC
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Altos Valores de Conservación
- VI. Recolección de semillas
- VII. Mantenimiento de caminos

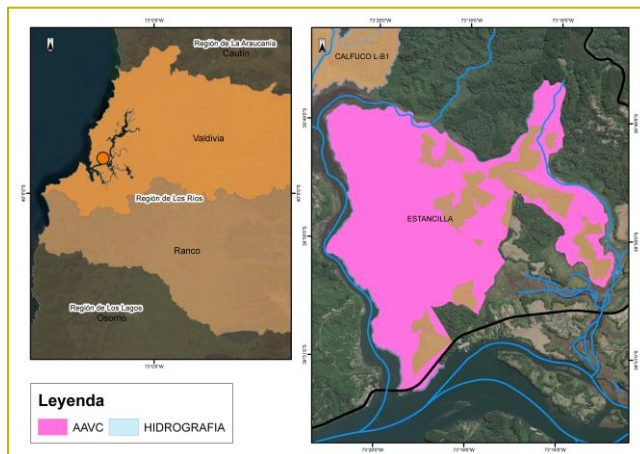
Monitoreo y recomendaciones

- I. El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura boscosa permanente e inalterada, con buena regeneración bajo dosel y una condición fitosanitaria vigorosa. Este núcleo boscoso forma parte crucial para el paso de fauna en el área costera valdiviana.
- II. El monitoreo de delta NVDI (monitoreo satelital) entre los años 2023 y 2024 muestra que el área presenta 812,7 sin cambio.
- III. Durante 2024 se registró un total de 4.003 individuos se identificaron 22 especies, las especies más representativas en el AAVC de tipo arbóreas son: *Aextoxicon punctatum*, *Gevuina avellana* y *Amomyrtus luma*. En cuanto a la dominancia en altura, las especies con mayor altura corresponden principalmente a *Laurelia sempervirens* y *Nothofagus dombeyi*, los que presentan una altura > 20 metros.
- IV. Este 2025-2026 se comenzó una búsqueda intensiva de rana de Darwin y posterior monitoreo según la estrategia binacional de *Rhinoderma* y plan RECOGE de *Rhinoderma*. Esto con apoyo de investigadores de la UdeC y RECh (Red Chilena de Herpetología).

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años, fomentando la participación con las comunidades y el SN Humedal Cutipay.

Ubicación y Superficie

Comuna de Valdivia / Región de Los Ríos / Superficie 825,5 ha
Predios: Estancilla



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Ornitológica y anfibios
- Análisis Multitemporal NDVI 2013/2020
- Estrategia binacional de *Rhinoderma* 2018-2028

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF, SAG, Sbad
- Ilustre Municipalidad de Valdivia
- Proyecto GEF SIRAP
- Santuario de la Naturaleza Humedal Cutipay
- Centro reproducción de anfibios UdeC
- Programa binacional genero *Rhinoderma*
- Plan RECOGE *Rhinoderma*

Responsable del AAVC

Jefe Patrimonial: Javier Silva

Última Actualización: marzo 2025

Número de contacto: 800-370222

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Bosque Valdiviano de Oncol

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

- **AVC1. Flora Amenazada:**
Blechnum corralense (helechito de Corral). **En Peligro**
Blechnum blechnoides (helecho). **Vulnerable**
Fauna Amenazada:
Eupsophus migueli (sapo de Miguel). **En Peligro**
Alsodes norae (sapo de pecho espinoso de Oncol). **En Peligro Crítico**
Rhinoderma darwini (rana de Darwin). **Vulnerable.**
Lycalopex fulvipes (zorro de Darwin). **En Peligro**
- **AVC2. Núcleo boscoso:**
Bosque laurifolio templado interior de *Nothofagus dombeyi* y *Eucriphia cordifolia*

Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Perturbaciones por uso público no regulado



Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Control y vigilancia predial
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Altos Valores de Conservación
- VI. Instalación de señalética del AAVC
- VII. Recolección de semillas
- VIII. Mantenimiento de caminos

Monitoreo y recomendaciones

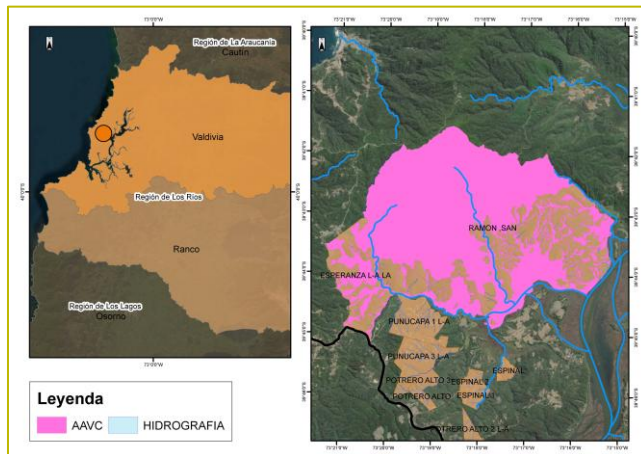
- I. El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura boscosa permanente inalterada, con una buena regeneración bajo dosel y una condición fitosanitaria vigorosa.
- II. Los diversos estudios de fauna prioritaria muestran que Oncol no es sólo un corredor biológico costero, sino que permite la subsistencia permanente poblaciones de especies amenazadas.
- III. Oncol se convirtió en la primera área protegida privada en potenciar el monitoreo bioacústico de especies, registrando el primer paisaje sonoro del bosque templado lluvioso del país.
- IV. Se realizó el ejercicio de calcular la capacidad de carga física, real y específica. Con ello la capacidad de carga turística del parque y no se encontró una sobrecarga en las visitas de los senderos a los senderos.
- V. Se recertificó el SSEE AAVC Oncol

Se continuará con las actividades mejora en gestión, infraestructura y se mantendrán los monitoreos de vegetación y fauna amenazada.



Ubicación y Superficie

Comuna de Valdivia / Región de Los Ríos / Superficie 2509,9 ha
Predios: San Ramón, La Esperanza L-A



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Ornitológica, de Anfibios, Mamíferos, Hongos, Insectos, entre otros.
- Informe de monitoreo de macromamíferos y anfibios 2021-2023
- Informe de capacidad de carga 2013-2023
- Estrategia binacional de *Rhinoderma* 2018-2028

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente, CONAF, SAG, Sbad
- Ilustre Municipalidad de Valdivia
- Universidades Nacionales e Internacionales
- Forest Stewardship Council®
- Juntas de Vecinos del sector (Punucapa, Los Pellines, Las Minas, Curiñanco, Quitaqui y Bonifacio)
- Escuelas de Curiñanco, Bonifacio, Los Pellines y Punucapa
- Centro de reproducción anfibios UdeC
- Plan RECOGE *Rhinoderma*
- RECh (Red Chilena de Herpetología)

Responsable del AAVC

Jefe de Paisaje: Javier Silva

Última Actualización: abril 2026

Número de contacto: 800-370222

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

• Flora en Peligro:

Fitzroya cupressoides (alerce).

En Peligro

Pilgerodendron uviferum (ciprés de las Guaitecas).

Vulnerable



Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Recolección de semillas.
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Programa de restauración asistida
- VI. Instalación de letrero informativo del AAVC
- VII. Mantenimiento de cursos agua que abastecen a Comunidad
- VIII. Creación y mantenimiento de senderos

Monitoreo y Recomendaciones

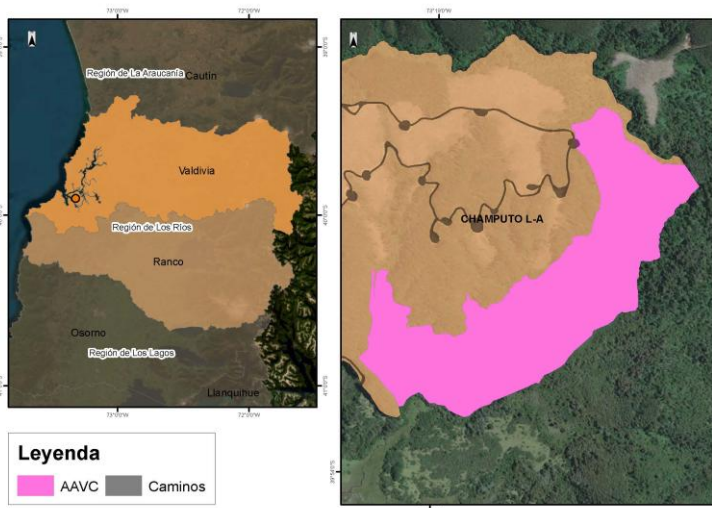
- I. El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura boscosa permanente e inalterada, con una buena regeneración bajo dosel y una condición fitosanitaria vigorosa. Los sectores con alerce y ciprés de las Guaitecas se presentan en muy buenas condiciones fitosanitarias y de regeneración.
- II. El monitoreo con NVDI (Satelital) indica que 50 ha permanecen sin cambio. Es decir, el 100% del AAVC.

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años, priorizando el control de especies exóticas y la exclusión de ganado.

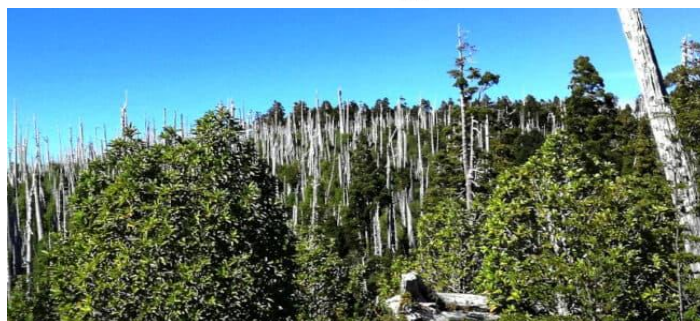
Ubicación y Superficie

Comuna de Corral / Región de Los Ríos / Superficie 46,7 ha

Predios: Champuto L-A



Legenda
■ AAVC ■ Caminos



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe censal de Alerce (primera etapa)
- Proyecto Alerce - vuelo con cámaras hiperspectrales.

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF
- SAG
- Ilustre Municipalidad de Corral
- Escuela de Carboneros y Las Coloradas
- Junta de Vecinos de Carboneros y Las Coloradas
- Universidad Austral de Chile

Responsable del AAVC

Jefe de Paisaje: Javier Silva

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Bosque Valdiviano de Naguilán

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

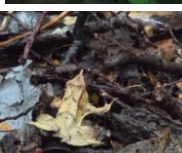
Flora Amenazada:

- Fitzroya cupressoides* (alerce). En Peligro
- Valdivia gayana* (planta del león). Vulnerable
- Pilgerodendron uviferum* (ciprés de las Guaitecas). Vulnerable



Fauna Amenazada:

- Rhinoderma darwinii* (rana de Darwin). Vulnerable.



AVC2

Núcleo boscoso:

- Bosque Laurifolio Templado Costero de *Weinmannia*
- Trichosperma Laureliopsis philippiana*

Amenazas a los AVC

- I. Incendios forestales
- II. Operaciones forestales
- III. Extracción ilegal de madera
- IV. Ingreso de ganado de terceros
- V. Presencia de especies exóticas invasoras

Actividades de manejo

- I. Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- II. Capacitar al personal interno y externo en materias medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- III. Control y vigilancia predial
- IV. Mantenimiento de cercos y portones
- V. Monitoreo permanente de los Altos Valores de Conservación
- VI. Instalación de señalética del AAVC

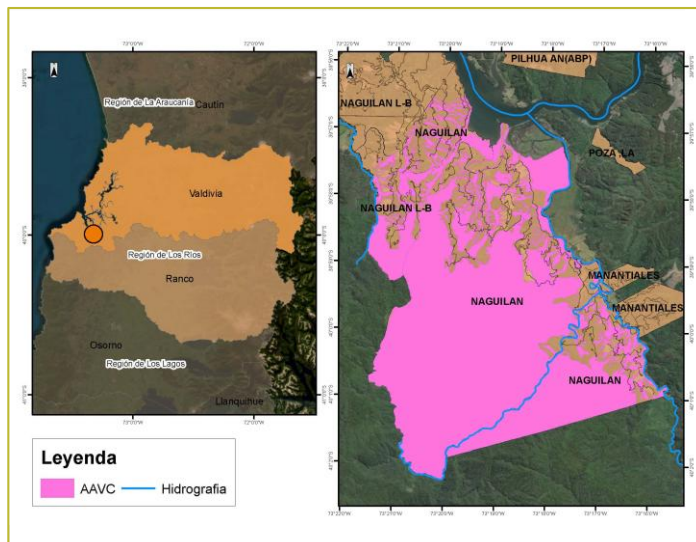
Monitoreo y recomendaciones

- I. El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura boscosa permanente e inalterada, con un buena regeneración bajo dosel y una condición fitosanitaria vigorosa. Los sectores con alerce y ciprés de las Guaitecas se presentan en muy buenas condiciones fitosanitarias y de regeneración.
- II. El programa de restauración nativa, no asistida, al interior del predio Naguilán muestra gran avance. El sector cosechado hace aproximadamente siete años presenta una riqueza y abundancia de especies nativas considerable.
- III. El monitoreo de delta NBR (monitoreo satelital) entre los años 2024 y 2025 muestra que el área presenta más de un 95% de estabilidad en el desarrollo vegetal comparado con el periodo anterior..

Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años. Se debe aumentar el esfuerzo de muestreo para *Rhinoderma* y para calcular la abundancia relativa de la especie. Para ello, se esta coordinando con Centro de Reproducción de *Rhinoderma* y RECh (Red Chilena de Herpetología)

Ubicación y Superficie

Comuna de Corral / Región de Los Ríos / Superficie 3838,7 ha
Predios: Naguilán, Naguilán L-B



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación Ornitológica, de Anfibios, Hongos, Insectos y Especies Exóticas
- Informe censal de Alerce y *Valdivia gayana*

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente, Sbad, CONAF, SAG.
- Ilustre Municipalidad de Corral
- Universidad Austral de Chile / Universidad de Concepción
- Junta de Vecinos de Catrilefu
- Centro de Reproducción de Anfibios UdeC
- Plan RECOGE *Rhinoderma*

Responsable del AAVC

Jefe de Paisaje: Javier Silva

Última Actualización: abril 2026

Número de contacto: 800-370222

Forestal Arauco Zona Valdivia

Fecha Aprobación AAVC: Diciembre 2011

Planta del León de Mariquina

Área de Alto Valor de Conservación

Altos Valores de Conservación (AVC)

AVC1

- Flora Amenazada:
Valdivia gayana (planta del león).
Vulnerable.



Amenazas a los AVC

- Incendios forestales
- Operaciones forestales
- Extracción ilegal de madera
- Ingreso de ganado de terceros
- Extracción ilegal de individuos

Actividades de manejo

- Priorización de esta AAVC en el programa de control de incendios
- Capacitar al personal interno y externo en materia medio ambiental y buenas prácticas de manejo forestal
- Control y vigilancia predial
- Construcción y mantenimiento de cercos y portones
- Instalación de señalética del AAVC
- Mantenimiento de caminos

Monitoreo

- El programa de monitoreo realizado evidencia una estructura poblacional estable y en crecimiento paulatino. Su condición fitosanitaria, así como la regeneración natural de esta especie dependen exclusivamente de la condición microclimática existente en los paredones donde se desarrolla.
- Durante el 2019 se tomaron muestras vegetales de las poblaciones de *Valdivia gayana* presentes en el predio. Su propósito apuntó a conocer la estructura genética poblacional de esta especie vulnerable (ver informe UdeC)

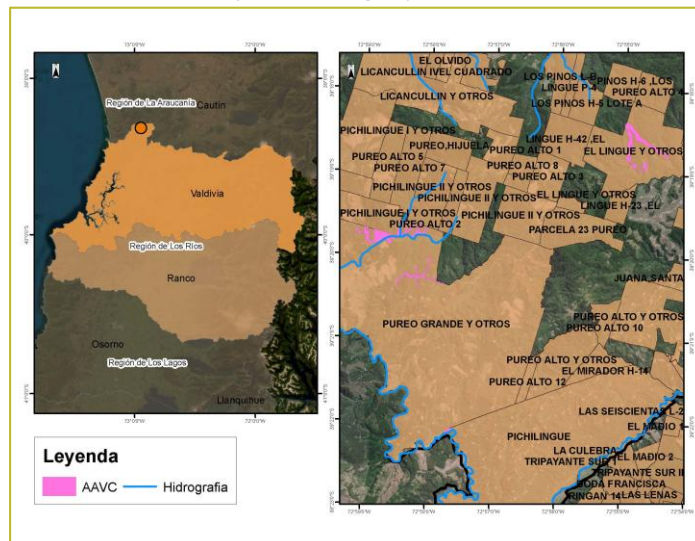
Se recomienda mantener actividades tal como se han venido realizando durante los últimos años, fomentando asociatividad en el manejo.

Última Actualización: abril 2026

Ubicación y Superficie

Comuna de San José de La Mariquina / Región de Los Ríos / Superficie 41,5 ha

Predios: Puro Grande y Otros, El Lingue y Otros



Documentación asociada

- Plan Consolidado de Gestión de AVC
- Informe de Investigación de Anfibios
- Informe Censal y genético de *Valdivia gayana* UdeC

Partes interesadas destacadas

- SEREMI de Medio Ambiente
- CONAF
- Universidad Austral de Chile; Universidad de Concepción
- Junta de Vecinos Comunidad Indígena Colonia Paillaco

Responsable del AAVC

Jefe de Paisaje: Christian Ramos

Número de contacto: 800-370222